

Số: 829 /TB - THADS

Biên Hòa, ngày 08 tháng 9 năm 2022

## THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ các Bản án, Quyết định số 374/2010/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2010 và số 39/2012/QĐST-KDTM ngày 27 tháng 6 năm 2012 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 3325/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 7 năm 2012 và số 4537/QĐ-CCTHA ngày 12 tháng 6 năm 2014 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 161/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 5 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 37/22/HĐDV-BĐGTS.ĐN ngày 28 tháng 6 năm 2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa và Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 37.2/22/TB-ĐG ngày 08 tháng 9 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam tổ chức bán đấu giá 01 xe ô tô tải có mui nhãn hiệu THACO biển số 60M-7133, số khung 014999, số máy 060616319Z, số loại FC2200, màu sơn xanh theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 0021141 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Đồng Nai cấp ngày 08/6/2007 cho DNTN Mai Khuyên, cụ thể như sau:

- Xe biển số: 60M-7133.
- Loại phương tiện: ô tô tải có mui.
- Nhãn hiệu: THACO
- Số loại: FC2200.
- Số máy: 060616319Z.
- Số khung: 014999.
- Năm sản xuất: 2007, Việt Nam.
- Màu sơn: Xanh.
- Tựa trọng: 2070kg.
- Tải trọng hàng hóa: 1000kg.
- Động cơ: Dầu Diesel.
- Số lượng chỗ ngồi: 03 chỗ.
- Hiện trạng: Xe đã qua sử dụng, đã dừng hoạt động.



+ Động cơ: Còn đủ các chi tiết chính, tổng quan nhìn còn mức độ trung bình, máy không nổ, không đánh giá được động cơ.

+ Hộp số: loại số sàn, các chi tiết còn đủ, đã cũ và có dấu hiệu xuống cấp.

+ Hệ thống lái: Còn đủ các chi tiết chính, không đánh giá được mức độ êm dịu và độ rơ lắc của thước lái khi vận hành.

+ Trục trước: Còn đủ các chi tiết chính, tổng quan nhìn còn mức độ trung bình, không đánh giá được mức độ chai cứng hoặc mức độ đàn hồi của trục khi lưu thông.

+ Trục sau: Còn đủ các chi tiết chính, tổng quan nhìn cũ và xuống cấp, không đánh giá được mức độ chai cứng hoặc mức độ đàn hồi của trục khi lưu thông.

+ Thân vỏ xe: Ngoại thất đã cũ, sơn trầy xước nhiều chỗ, hệ thống đèn, kèn và các chi số khác không kiểm tra được.

+ Mâm, lốp xe: Mâm xe cũ, lốp xe đã mòn, gai ma sát mòn quá 1/2 so với hoa lốp mới, các vỏ xe có dấu hiệu bị nứt, không có khả năng sử dụng.

**Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá của tài sản:**

- Giá khởi điểm của tài sản: **32.400.000 đồng** (Ba mươi hai triệu, bốn trăm ngàn đồng). Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế và các khoản phí và chi phí (nếu có) liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản đấu giá.

- Tiền đặt trước (20%): **6.480.000 đồng** (Sáu triệu, bốn trăm tám mươi ngàn đồng).

**Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

**Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

• Thời gian xem tài sản đấu giá ngày 22/9/2022 và ngày 23/9/2022 (trong giờ hành chính).

• Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản

**Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước và tổ chức buổi đấu giá:**

• Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá từ 08h00 ngày 12/9/2022 đến 11h00 ngày 24/9/2022 (Trong giờ hành chính)

• Thời gian nộp tiền đặt trước ngày 22/9/2022, ngày 23/9/2022 và ngày 26/9/2022. (trong giờ hành chính).

• Thời gian tổ chức đấu giá vào lúc: **9h00 ngày 27/9/2022.**

• **Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và tổ chức buổi đấu giá:** Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tại Đồng Nai - Địa chỉ: 62 Trương Định, KP2, P.Tân Mai, Biên Hòa, Đồng Nai. Điện thoại: 0251.6513.502.

• **Địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định nộp trực tiếp tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tại Đồng Nai, địa chỉ: số 62 Trương



Định, Kp2, phường Tân Mai, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai để đăng ký tham gia đấu giá.

• **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Nếu khách hàng tham gia đấu giá không cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định là ngày 22/9/2022, ngày 23/9/2022 và ngày 26/9/2022 (trong giờ hành chính) thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

**Lưu ý:**

Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản, tự chịu mọi khoản thuế, phí, lệ phí, các chi phí phát sinh theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền và cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện về vấn đề này.

Người mua trúng đấu giá tự liên hệ làm thủ tục đăng ký quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản, thực hiện các nghĩa vụ tài chính phát sinh liên quan đến việc chuyển nhượng sang tên đối với tài sản mua trúng đấu giá, kể cả liên hệ để được cấp hóa đơn (nếu có).

Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định của pháp luật (khoản 2 Điều 5 Thông tư liên tịch số 11/2016/TTLT/BTP-TANDTC-VKSNDTC ngày 01/8/2016 của Bộ Tư pháp - Tòa án nhân dân Tối cao - Viện kiểm sát nhân dân Tối cao).

Trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu trên, nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự, người liên quan (để biết);
- UBND phường Hồ Nai (niêm yết);
- VKSND TP BH (K/S THA);
- Lưu VT + HS H9.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Mai Văn Hương**